

Pogodba št.: _____

VZOREC POGODBE ZA IZGRADNJO PLOČNIKA MALI VRH

ki jo dogovorita in skleneta

OBČINA BREŽICE, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, davčna številka SI34944745, matična številka 5880173000, TRR: SI56 0120 9010 0008 385 UJP Novo mesto, ki jo zastopa župan Ivan Molan, v nadaljevanju naročnik

in

_____, davčna številka _____, matična številka _____, ki ga zastopa direktor/ica _____, v nadaljevanju izvajalec

PREDMET IN OBSEG POGODBENIH DEL

1. člen

S to pogodbo naročnik naroča, izvajalec pa prevzema v izgradnjo površine za pešce – pločnika v naselju Mali Vrh v Občini Brežice ob lokalni cesti LC 024652 Cundrovec – Mali Vrh; od priključka za poslovno dejavnost pri hišni št. 1A, do križišča z R3-676/2204 Sp. Pohanca – Kapele, čez naselje Mali Vrh, v skupni dolžini 960 m in širini 1,7 m.

Zaradi umestitve hodnika za pešce je predvidena ureditev cestne razsvetljave in odvodnjavanja ceste ter prestavitev obcestnih jarkov in zamenjava obstoječih prepustov.

Projekt je razdeljen na 2 fazi:

- 1. FAZA – od profila P27 do P47 (385 m) in
- 2. FAZA – od profila P1 do P47 (520 m).

Navedena dela se izvajalec zaveže izvesti:

- po osnovni ponudbi izvajalca št. _____ z dne _____, ki je priloga k tej pogodbi,
- v skladu z razpisnimi pogoji, ki so sestavni del te pogodbe.

Ponudbeni predračun vsebuje ločeno opredelitev del in pogodbenih vrednosti za 1. fazo in 2. fazo.

Pogodba se sklepa na podlagi pravnomočne odločitve o izboru št. _____ z dne _____.

Javno naročilo se financira iz sredstev proračuna Občine Brežice, proračunska postavka: »00625 Pločnik Mali Vrh« (OB009-21-0010 Pločnik Mali Vrh) Odloka o proračunu Občine Brežice za leto 2026 (Uradni list RS, št.13/26).

2. faza predstavlja vnaprej opredeljen pogojni oziroma opsijski del predmeta te pogodbe. Njena izvedba je odvisna od pridobitve oziroma zagotovitve sredstev za njeno izvedbo.

Pogodbeni stranki soglašata, da se 2. faza, če je izpolnjen pogoj iz te pogodbe, aktivira v okviru iste pogodbe in za njeno izvedbo ni treba skleniti nove pogodbe o izvedbi javnega naročila.

Obseg, vrsta del, cene na enoto, pogodbeni vrednost 2. faze, rok izvedbe ter drugi pogoji za izvedbo 2. faze so določeni že s to pogodbo in njenimi sestavnimi deli.

2. faza se lahko aktivira le v času veljavnosti te pogodbe in pod pogoji, določenimi s to pogodbo.

POGOJNA IZVEDBA 2. FAZE

2. člen

1. faza predstavlja osnovni predmet te pogodbe in se izvede ne glede na aktivacijo 2. faze.

2. faza je pogojni oziroma opcijski del predmeta te pogodbe. Izvedba 2. faze je pogojena s pridobitvijo sredstev iz naslova Javnega razpisa za sofinanciranje ukrepov trajnostne mobilnosti v obdobju 2023-2029 oz. zagotovitvijo drugih sredstev, potrebnih za njeno izvedbo.

Naročnik o aktivaciji 2. faze izvajalca pisno obvesti do izteka roka za dokončanje del v skladu z drugim odstavkom 15. člena.

Pisno obvestilo o aktivaciji mora vsebovati najmanj navedbo, da je pogoj za izvedbo 2. faze izpolnjen, ter datum začetka oziroma rok za začetek izvedbe 2. faze.

Z dnem pisnega obvestila naročnika o aktivaciji 2. faze se šteje, da je izpolnjen pogodbeni pogoj za izvedbo 2. faze, izvajalec pa je dolžan pričeti z izvedbo 2. faze v roku, določenem s to pogodbo oziroma obvestilom o aktivaciji.

Če sredstva za izvedbo 2. faze ne bodo pridobljena oziroma zagotovljena, se 2. faza ne aktivira in naročnik 2. faze ni dolžan naročiti, izvesti ali plačati.

Če 2. faza ni aktivirana zaradi nepridobitve oziroma nezagotovitve sredstev, izvajalec iz tega naslova ni upravičen do kakršnegakoli plačila, nadomestila, povračila stroškov, izgubljenega dobička, odškodnine ali drugega zahtevka zoper naročnika.

Neaktivacija 2. faze zaradi nepridobitve oziroma nezagotovitve sredstev ne predstavlja kršitve pogodbe s strani naročnika in ne vpliva na veljavnost oziroma izvedbo 1. faze.

Aktivacija 2. faze ne predstavlja spremembe predmeta javnega naročila, temveč izvedbo vnaprej opredeljenega pogojnega oziroma opcijskega dela predmeta pogodbe, kot je bil določen v prvotni dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila in ponudbi izvajalca

OBVEZNOSTI NAROČNIKA

3. člen

V zvezi z izvajanjem s to pogodbo prevzetih del se naročnik obvezuje:

1. Izvajalcu pravočasno dati na razpolago vso dokumentacijo in informacije, s katerimi razpolaga in so za prevzeti obseg storitev potrebne.
2. Zagotoviti nadzor nad izvedbo del.
3. Tekoče obveščati izvajalca o vseh spremembah in na novo nastalih situacijah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev prevzetih storitev.
4. Zagotoviti kontinuirano spremljanje poteka del in sodelovati z izvajalcem s ciljem, da se prevzete storitve izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo.
5. Zagotoviti varnostni načrt ter koordinatorja za varnost in zdravje na gradbišču, v kolikor je to potrebno.

Naročnik se tudi obvezuje pravočasno dostaviti dokumentacijo za vse morebitne spremembe, skladno s terminskim planom izvajanja del, tako da bo napredovanje del lahko potekalo nemoteno.

Za 2. fazo naročnik zagotovi oziroma aktivira izvedbo del v skladu s pogoji iz 2. člena te pogodbe.

OBVEZNOSTI IZVAJALCA

4. člen

V zvezi z izvajanjem s to pogodbo prevzetih del se izvajalec obvezuje, da bo:

- izvajal dela s skrbnostjo dobrega strokovnjaka po tehnični dokumentaciji in pogodbenem predračunu del,
- naročniku pred pričetkom del predložil elaborat organizacije gradbišča ter terminski plan izvajanja del usklajen z rokom izvedbe del in dinamiko plačil iz te pogodbe,
- vgrajeval materiale, prefabrikate, elemente in opremo ustrezne kvalitete (I.A kvaliteta) po predpisih in standardih in v skladu s popisi del oz. ponudbenim predračunom,
- zagotovil organizacijo gradbišča, postavitev pomožnih objektov in vzpostaviti transportne poti v soglasju z lastniki zemljišč, če naročnik nima na voljo svojih zemljišč,
- izvedel ustrezno označitev gradbišča v skladu z Gradbenim zakonom (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25 – v nadaljevanju GZ-1) in Pravilnikom o gradbiščih (Uradni list RS, št. 55/08, 54/09 - popr., 61/17 – GZ, 199/21 - GZ-1),
- izvajal dela strokovno pravilno in kvalitetno v skladu z veljavno zakonodajo in tehničnimi predpisi, standardi in gradbenimi normativi,
- vodil vso predpisano dokumentacijo in zagotavljal ustrezno revizijsko sled, hrambo, vpogled v dokumentacijo in posredoval dokumentacijo naročniku,
- izvajal dela po terminskem in finančnem planu,
- redno vodil gradbeni dnevnik,
- izročil naročniku pred vgradnjo materialov dokazila – ateste, certifikate o vgrajenih materialih in konstrukcijah,
- pri obnovi ceste upošteval zahteve, da se pri gradnji vozišča ceste recikliran asfaltni granulat (rezkanec), ki je nastal ob prenovi te ceste ali je iz drugega vira, uporabi prioritarno za proizvodnjo novih bituminiziranih zmesi, podredno pa zlasti za plasti, stabilizirane s hidravličnim ali bitumenskim vezivom, tampon (vključno z bankinami), posteljico, nasipe ter zasipe, in sicer v količini, ki je potrebna, za kar bo najkasneje pri primopredaji objekta naročniku posredovati tehnično dokumentacijo proizvajalca, iz katere izhaja, da uporabljeni gradbeni materiali izpolnjujejo naročnikove zahteve glede deleža uporabljenih umetnih in recikliranih materialov,
- po izvedbi del opravil predpisane preizkuse,
- pravočasno opozoril naročnika na vse nejasnosti iz obsega pogodbenih storitev,
- z dopisom obvestil naročnika o pričetku in dokončanju del,
- med izvajanjem pogodbenih del samostojno poskrbel za vse potrebne ukrepe varstva pri delu in varstva pred požarom, preprečitev škode tretjim osebam, postavitev ustreznih prometnih opozoril na gradbišču ter za izvajanje teh ukrepov in za posledice njihove morebitne opustitve prevzema polno odgovornost,
- po končanem delu/gradnji na svoje stroške pospravil gradbišče in ga očistil, kar obsega čiščenje območja gradbišča in objektov, v katere je izvajalec posegel pri izvajanju del ter objekte in naprave, ki jih je po krivdi izvajalca potrebno očistiti, odstraniti preostali material, opremo in delovna sredstva, kakor tudičasne objekte, ki jih je postavil; urediti okolico in ceste, ki jih je uporabljal ali je vanje posegal ter vzpostaviti prvotno stanje komunalnih naprav, ki jih je med gradnjo uporabljal,
- skupaj z obvestilom o dokončanju gradbenih del po zaključku del dostavil naročniku:
 - dokazila o zanesljivosti objekta,

- geodetski načrt novega stanja zemljišča po končani gradnji v skladu z geodetskimi predpisi kot topografsko-katastrski načrt, ki ga izdela pooblaščen geodet,
- drugo dokumentacijo potrebno če je to potrebno in dogovorjeno (PID, BCP..),
- po uspešno opravljeni primopredaji del, ki so predmet te pogodbe, kot del obveznosti po tej pogodbi, na poziv naročnika sodeloval na morebitnih sestankih, kontrolah, revizijah, predstavitev ipd. ter podajal razlage o posameznih vprašanjih iz obsega ali kvalitete izvedenih del.

Izvajalec je dolžan na svoje stroške zavarovati svoje delo in material pred škodo oz. uničenjem za ves čas do dneva končne predaje izvedenih del po tej pogodbi naročniku. Izvajalec zavaruje dela, materiale in dobavljeno opremo pred običajnimi nevarnostmi, ki se določijo glede na okoliščine, katere bi v danem primeru vplivale na njihov nastanek, do njihove polne vrednosti. Prav tako je dolžan zavarovati tudi dodatne nevarnosti (poplava, visoka voda ipd.).

Izvajalec zavaruje tudi civilno odgovornost za izgubo in škodo, povzročeno tretjim osebam, v višini najmanj 50.000,00 EUR. Ob nastanku zavarovalnega primera izvajalec na svoje stroške obnovi ali zamenja kar je poškodovano ter vzpostavi prejšnje stanje in od zavarovalnice izterja ustrezno odškodnino.

Izvajalec izjavlja, da:

- je seznanjen s posebnimi pogoji izvajanja del na lokacijah gradnje in da so ti pogoji upoštevani pri določitvi cene in rokov za izvajanje del po tej pogodbi;
- prevzema polno odgovornost v primeru napak na izvedenih delih po tej pogodbi, če so te posledica gradnje oz. uporabljenih materialov;
- se zavezuje znotraj garancijskih rokov na pisno zahtevo naročnika odpraviti napake na lastne stroške. Po odpravi napake začnejo teči garancijski roki za nove storitve oz. materiale znova, skladno z določili te pogodbe.

Vse navedene obveznosti izvajalca se v primeru aktivacije 2. faze uporabljajo tudi za izvedbo 2. faze, razen če je za posamezno obveznost v tej pogodbi izrecno določeno drugače.

5. člen

Izvajalec izjavlja, da mu je poznan predmet pogodbe in vsi riziki, ki bodo spremljali delo, da je seznanjen z razpisnimi zahtevami ter da so mu razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izpolnitev pogodbenih obveznosti.

Izvajalec je dolžan pred izvedbo posameznih del o vseh okoliščinah, ki bi lahko vplivale na obveznosti strank po tej pogodbi, naročnika nemudoma pisno obvestiti. Izvajalec lahko uveljavlja morebitne zahtevke do naročnika iz tega naslova le od dne, ko je naročnik prejel pisno obvestilo izvajalca.

V kolikor izvajalec pred vgradnjo posameznih materialov oz. opreme naročniku ne bo dostavil ustreznih dokazil iz prvega odstavka 3. člena te pogodbe, bo naročnik pričel s postopkom prekinitve pogodbe za izvedbo predmetnega javnega naročila ter unovčitev garancije za dobro izvedbo del.

Izvajalec se obvezuje, da bo dela po potrebi izvajal tudi izven normalnega delovnega časa, ne da bi za to zahteval posebna denarna nadomestila.

Izvajalec izrecno potrjuje, da je seznanjen s tehnično dokumentacijo, po kateri bo dela izvajal, ter stanjem objekta, ki je predmet te pogodbe. Nepoznavanje ali nejasnost tehnične dokumentacije iz postopka javnega naročila ne more biti predmet zahtev po dodatnih delih.

6. člen

Izvajalec je dolžan zavarovati gradbišče in onemogočiti dostop na gradbišče vsem osebam, ki ne sodelujejo pri gradnji objekta oz. na delih gradbišča, kjer gradnja poteka na površinah, ki

so javno dostopne zagotoviti varnost na gradbišču, tudi za vse tiste osebe, ki ne sodelujejo pri gradnji objekta.

Izvajalec mora pri izvedbi del upoštevati, da mora zagotoviti dostopanje do objektov in zemljišč na področju gradnje, izvajati ukrepe za zmanjšanje negativnih učinkov gradnje na minimum (npr. preprečiti prašenje...) ter tudi omogočiti prevoznost območja gradnje oz. zagotoviti primerne obvoze, za kar pokriva stroške v okviru oddane ponudbe. Temu ustrezno mora urediti in zavarovati dostop do gradbišča.

Prav tako mora izvajalec omogočiti nemoteno življenje in delo v objektih v neposredni bližini izvajanja del. V primeru izvajanja del, ki bodo motila okoliške prebivalce in uporabnike objektov v neposredni bližini izvajanja del, jih je potrebno o tem na primeren način obvestiti (npr. pisno v nabiralnike, sredstva javnega obveščanja).

Izvajalec se zavezuje, da pri izvedbi del vgradi opremo in materiale, ki jih je predvidel in ponudil v svoji ponudbi.

ZAVAROVANJE DOBRE IZVEDBE DEL

7. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo naročniku najpozneje v sedmih (7) delovnih dneh od podpisa te pogodbe izročil izvršnico za 1. FAZO v višini _____ EUR oziroma 10 % (deset odstotkov) pogodbene vrednosti z DDV, z datumom dospelosti izvršnice na dan podpisa pogodbe s strani izvajalca. Izvršnica služi kot jamstvo za kakovostno in pravočasno izpolnitev pogodbenih obveznosti. Veljavnost izvršnice mora biti najmanj trideset (30) dni daljša od pogodbenega roka za dokončanje del, v primeru, da se ta rok spremeni.

Zavarovanje iz prejšnjega odstavka se ob sklenitvi pogodbe nanaša na osnovni, tj. 1. fazo pogodbenih del.

V primeru aktivacije 2. faze je izvajalec dolžan najkasneje v sedmih (7) delovnih dneh od prejema pisnega obvestila o aktivaciji 2. faze naročniku predložiti ustrezno povečanje oziroma novo finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, tako da bo zavarovanje znašalo 10 % skupne pogodbene vrednosti aktiviranih faz z DDV.

Če izvajalec v navedenem roku ne predloži ustreznega povečanja oziroma novega finančnega zavarovanja, lahko naročnik unovči obstoječe finančno zavarovanje v skladu s to pogodbo in izvajalcu določi primeren rok za predložitev ustreznega zavarovanja.

V primeru aktivacije 2. faze mora biti veljavnost finančnega zavarovanja najmanj trideset (30) dni daljša od pogodbenega roka za dokončanje vseh aktiviranih pogodbenih del.

Finančni instrument lahko naročnik unovči v naslednjih primerih:

- v primeru izvajalčevega odstopa od pogodbe pred ali med izvedbo del po izvajalčevi odgovornosti ali
- v primeru, da z deli ne prične v pogodbenem roku ali
- izvajalec naročniku poda zavajajoče ali lažne informacije, podatke ali dokumente, zaradi česar mora naročnik javno naročilo razveljaviti ali modificirati ali
- v primeru, da naročnik odstopi od pogodbe po krivdi izvajalca ali
- v primeru nekvalitetne izvedbe del in dobave nekvalitetnih in neustreznih materialov ali opreme ali dobave in vgradnje materialov ali opreme, ki ni skladna z njegovo ponudbo in za zamenjavo ni pridobil soglasja naročnika ali
- če naročnik med izvajanjem del ugotovi, da dela dejansko izvaja subjekt, ki ni izvajalec, priglasi ali partner v skupnem nastopu (kadar ponudnik oddaja ponudbo v skupnem nastopu) ali

- v primeru, da naročniku ne bo izročil ustreznih dokazil - ateste, certifikate ter dokazila o izpolnjevanju pogojev iz točke B.III.2.5 razpisne dokumentacije v povezavi z Uredbo o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17, 64/19, 49/20 - ZIUZEOP, 152/20 - ZZUOOP, 121/21, 132/23) ali
- v primeru neplačila potrjenih obveznosti izvajalca do njegovih podizvajalcev, ki jih ti izkažejo z verodostojnimi knjigovodstvenimi in drugimi listinami ali
- v primeru nepravočasnega oz. neažurnega izvajanja del v smislu pogodbe ali če izvajalec ne dokonča del v pogodbenem roku ali
- za poravnavo stroškov in škode, ki bi nastala z nepravočasno ali nekvalitetno izvedbo del ali
- če izvajalec naročniku povzroči škodo, ki je ne povrne v roku 8 dni po pozivu naročnika ali
- če izvajalec v roku, ki ga določi naročnik, ne odpravi morebitnih pomanjkljivosti ali
- če izvajalec ne dostavi podaljšanja veljavnosti instrumenta zavarovanja do roka, ki se opredeli v aneksu k pogodbi v primeru sporazumnega podaljšanja roka ali
- če izvajalec ne dostavi ustrezno zvišanje instrumenta zavarovanja do roka, ki se opredeli v aneksu k pogodbi v primeru, da se osnovna pogodbeni vrednost poveča za več kot 10% zaradi dodatno naročenih del ali
- če izvajalec ne dostavi ustreznega instrumenta zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi v pogodbenem roku ali
- v primeru stečaja, likvidacijskega postopka ali drugega postopka, katerega posledica ali namen je prenehanje poslovanja izvajalca ali katerikoli drug postopek, podoben navedenim postopkom, skladno s predpisi države, v kateri ima izvajalec sedež ali
- v vseh drugih primerih, ko izvajalec ne izpolnjuje svojih pogodbenih obveznosti.

Če se v času trajanja izvedbe pogodbe spremenijo določila te pogodbe, lahko naročnik zahteva temu ustrezno spremembo garancije.

PODIZVAJALCI

8. člen

Izvajalec bo dela po tej pogodbi izvedel brez podizvajalcev.

S PODIZVAJALCI

Poleg izvajalca sodelujejo pri izvedbi del tudi naslednji podizvajalci:

1. -----, davčna številka:-----, matična št: -----, ki ga zastopa -----
-----, ki **zahteva/ne zahteva** neposrednega plačila za izvedbo -----.

Obveznosti se izvedejo v rokih in obsegu, kot je to določeno s pogodbo, sklenjeno med -----
----- v skupni vrednosti:

Pogodbena cena 1. FAZA _____ **EUR brez DDV**

Pogodbena cena 2. FAZA – pogojni/opcijski del _____ **EUR brez DDV**

Skupaj 1. in 2. faza _____ **EUR brez DDV**

Sestavni del te pogodbe za posameznega podizvajalca so naslednji dokumenti:

a) *kopije pogodb med izvajalcem in posameznim podizvajalcem s pogodbenim predračunom. Pogodba mora vsebovati najmanj naslednje podatke:*

- *osnovne podatke podizvajalca (naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka in transakcijski račun),*
- *predmet, količina, vrednost, kraj in rok izvedbe (pogodbeni predračun)*
- *ter rok za izvedbo teh del.*

b) *soglasje podizvajalca za neposredna plačila, v kolikor podizvajalec to zahteva.*

Izvajalec se zavezuje najpozneje v sedmih (7) delovnih dneh od podpisa te pogodbe naročniku dostaviti kopije pogodb med izvajalcem in posameznim podizvajalcem iz prvega odstavka tega člena.

9. člen

Izvajalec pooblašča naročnika za izvajanje neposrednih plačil podizvajalcem iz prejšnjega člena te pogodbe, ki to zahtevajo.

Na podlagi zakonske obveze naročnika, pooblastila izvajalca iz prejšnjega odstavka tega člena ter zahteve podizvajalca po neposrednih plačilih, se neposredna plačila naročnika podizvajalcu izvajajo v smislu cesijskih pogodb.

Naročnik bo svoj del obveznosti podizvajalcu plačeval v rokih in na način, ki veljajo za glavnega izvajalca.

10. člen

Izvajalec mora v primeru morebitne zamenjave podizvajalca ali sklenitve pogodbe z novim podizvajalcem, pred spremembo oz. uvedbo podizvajalca o tem pridobiti pisno privolitve naročnika. Izbrani izvajalec mora v petih (5) dneh po prejemu naročnikove privolitve naročniku predložiti:

- v primeru spremembe podizvajalca - izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu, če je bil le-ta zamenjan,
- pooblastilo za plačilo opravljenih in prevzetih del oziroma dobav neposredno novemu podizvajalcu,
- zahtevo podizvajalca za neposredna plačila, v kolikor podizvajalec to zahteva,
- kopijo pogodbe med izvajalcem in podizvajalcem s pogodbenim predračunom
Pogodba mora vsebovati najmanj naslednje podatke:
 - osnovne podatke podizvajalca (naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka in transakcijski račun),
 - predmet, količina, vrednost, kraj in rok izvedbe (pogodbeni predračun)
 - ter rok za izvedbo teh del,
- izjavo podizvajalca o izpolnjevanju pogojev (obrazec iz razpisne dokumentacije);
- potrdilo o plačanih davkih in prispevkih na dan podpisa pogodbe med izvajalcem in podizvajalcem, če tako zahteva naročnika.

Šele po prejemu dokazil, da podizvajalec izpolnjuje vse pogoje, ki so bili določeni za prvotnega podizvajalca, bo smel podizvajalec pričeti z deli, naročnik in izvajalec pa skleneta ustrezen aneks k tej pogodbi. Kjer je izpolnjevanje pogojev vezano na točno določen datum, se upošteva datum, ko je glavni izvajalec naročniku podal predlog za zamenjavo oz. uvedbo novega podizvajalca.

Vsa določila te pogodbe veljajo tudi za podizvajalce podizvajalcev.

10. člen

Če neposredno plačilo podizvajalcu v skladu z 94. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 s spremembami, v nadaljevanju: ZJN-3) ni obvezno oz. ni izvedeno, bo naročnik od glavnega izvajalca zahteval, da mu najpozneje v šestdesetih (60) dneh od plačila končnega računa oz. situacije pošlje pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene gradnje, storitve oz. dobavljeno blago neposredno povezano s predmetnim javnim naročilom. To velja za vse podizvajalce, ki nastopajo pri izvedbi predmeta te pogodbe in niso prejemali neposrednih plačil.

POGODBENA VREDNOST DEL

12. člen

Vrednost pogodbenih del je dogovorjena in vezana na pogodbeni predračun izvajalca številka _____ dne _____ in znaša:

	Opis	1. FAZA	2. FAZA	SKUPAJ
1	Osnovna ponudbena cena brez DDV v EUR			
2	Popust v %			
3	Znesek popusta (EUR)			
4	Ponudbena cena po upoštevanem popustu brez DDV v EUR			
5	Stopnja DDV v %			
6	Znesek DDV v EUR			
7	PONUDBENA CENA Z DDV v EUR			

(točka 7 za 1. fazo z besedo: _____ 0/100
točka 7 za 2. fazo z besedo: _____ 0/100)

Vrednost 2. faze predstavlja vrednost pogojnega oziroma opsijskega dela pogodbe in se naročnik zavezuje k njenemu plačilu samo v primeru aktivacije 2. faze v skladu s 2. členom te pogodbe.

Do aktivacije 2. faze naročnik izvajalcu ne dolguje plačila za dela, ki so opredeljena kot 2. faza.

Skupna pogodbeni vrednost javnega naročila vključuje vrednost 1. faze in celotno vrednost pogojnega oziroma opsijskega dela – 2. faze.

Neto ponudbene cene na enoto posamezne postavke so fiksne in dokončne do zaključka izvedbe javnega naročila.

Popust iz zgornje tabele velja za vse postavke v pogodbenem predračunu. Popust se obračuna v rekapitulaciji popisa.

NAČIN PLAČILA

13. člen

Vse poslovanje se vrši v elektronski obliki - izstavitve e-računov (situacij).

Naročnik bo izvršena dela plačal izvajalcu na podlagi potrjenih e-računov v skladu z določili iz poglavja "Načini obračunavanja opravljenih del" te pogodbe, pri čemer bo naročnik svoj del

obveznosti plačeval tako, da bo nesporni del e-računa plačal trideseti (30.) dan od uradnega prejema dokumenta oz. v skladu z določili te pogodbe.

Dela 2. faze se lahko začnejo obračunavati šele po njeni aktivaciji v skladu s 2. členom te pogodbe.

Obvezne priloge e-računa so:

- specifikacija pogodbenega predračuna, iz katerega je razvidna vsebina in obseg obračunanih del (situacija) in
- s strani izvajalca potrjeni računi podizvajalcev.

Za datum prejema e-računa se šteje datum, ko je izvajalec e-račun pravilno in z ustreznimi prilogi oddal na UJPnet. Plačilni rok prične teči naslednji dan po prejemu e-računa.

Za vse morebitne obračunane kazni po tej pogodbi, bo izvajalec naročniku izstavljal e-dobropis v skladu z določili te pogodbe.

Naročnik se za dela iz te pogodbe ne šteje za davčnega zavezanca – vse storitve iz te pogodbe bodo opravljene za našo redno neobdavčljivo dejavnost.

Naročnik bo nakazal sredstva na transakcijski račun izvajalca št. _____ pri _____.

V primeru zamude plačila s strani naročnika po potrjenem in zapadlem e-računu je izvajalec upravičen do zakonsko predpisanih zamudnih obresti.

Z namenom gospodarnega ravnanja s proračunskimi sredstvi naročnik lahko, v primeru dobrega likvidnega stanja ter ob predhodnem dogovoru in izstavitvi e-dobropisa poslovnega partnerja, izvede predčasno plačilo.

ZASTAVA ALI ODPSTOP TERJATEV

14. člen

Pogodbene stranke so izrecno sporazumne, da izvajalec ne bo zastavil ali odstopil terjatve, ki jo ima do naročnika iz naslova te pogodbe, zastavnemu upniku oz. banki za najem kredita ali drugi osebi, brez izrecnega predhodnega pisnega soglasja naročnika.

Stranke soglašajo, da zastava ali odstop terjatev v nasprotju z določilom pogodbe iz prejšnjega odstavka pomeni kršitev pogodbenih določil, zaradi česar lahko naročnik izvajalcu zaračuna pogodbeno kazen v višini 5% (pet odstotkov) od vrednosti pogodbenih del brez DDV.

Pogodbena kazen iz tega člena se obračuna z e-dobropisom k prvemu naslednjemu e-računu.

POGODBENI ROKI

15. člen

Izvajalec se obvezuje pričeti z izvajanjem s to pogodbo prevzetih obveznosti v petih (5) dneh od podpisa pogodbe.

Rok za dokončanje del 1. faze je 15. 11. 2026.

Rok za dokončanje del 2. faze je 20. 4. 2027, če je 2. faza aktivirana v skladu s to pogodbo in razpisno dokumentacijo.

V primeru aktivacije 2. faze izvajalec začne z izvedbo 2. faze v roku, določenem v pisnem obvestilu naročnika o aktivaciji, pri čemer mora biti izvedba 2. faze zaključena najkasneje do 20. 4. 2027, če je bila aktivacija izvedena pravočasno za izpolnitev navedenega roka. Če zaradi časa aktivacije 2. faze izvedba do 20. 4. 2027 objektivno ni mogoča, se rok za izvedbo 2. faze določi oziroma ustrezno spremeni v skladu z določili te pogodbe in veljavno zakonodajo.

Pregled in prevzem se predvidoma izvede v 60 dneh od dneva, ko naročnik prejme popolno obvestilo izvajalca o dokončanju del.

Za datum dokončanja del šteje datum pisnega obvestila naročniku, da je izvajalec zaključil z deli in da so le-ta pripravljena za prevzem.

Za potrebe 2. faze se kot dokončanje del šteje dokončanje vseh del 2. faze in predložitve vse zahtevane dokumentacije, ki se nanaša na 2. fazo.

16. člen

Če izvajalec zamuja glede na terminski plan izvajanja del ali glede na rok dokončanja del, je o tem dolžan takoj pisno obvestiti naročnika ter ga zaprositi za podaljšanje roka dokončanja, kar se dogovori in potrdi pisno v obliki aneksa k pogodbi, če se naročnik s podaljšanjem roka strinja.

17. člen

Izvajalec ima pravico do podaljšanja pogodbenih rokov v skladu z 41. členom Posebnih gradbenih uzanc 2020 (december 2020), v nadaljevanju Gradbene uzance.

Ne glede na prejšnji odstavek tega člena, se lahko pogodbeni rok podaljša tudi v drugih primerih, če s tem soglaša naročnik in pod pogoji, ki jih določi naročnik.

Podaljšanje pogodbenega roka mora izvajalec zahtevati od naročnika takoj, ko ugotovi katerega od vzrokov navedenih v tem členu, najkasneje pa v roku dveh (2) dni.

Zahteva za podaljšanje pogodbenega roka mora biti strokovno utemeljena z navedbo števila dni predvidenega podaljšanja pogodbenega roka in vseh posledic, ki jih to podaljšanje povzroči.

V kolikor naročnik v roku desetih (10) dni od vročitve pisnega zahtevka ne poda pisnega odgovora na zahtevo za podaljšanje pogodbenega roka se šteje, da zahtevo zavrača.

V primeru dogovorjenega podaljšanja roka dokončanja del mora izvajalec predložiti ustrezno podaljšan finančni instrument za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v skladu z določili 6. člena te pogodbe. V primeru, da izvajalec ne dostavi podaljšanja finančnega instrumenta za dobro izvedbo del do roka, opredeljenega v aneksu k pogodbi, lahko naročnik unovči garancijo za dobro izvedbo del, ki jo je naročnik od izvajalca pridobil ob podpisu pogodbe.

NAČIN OBRAČUNAVANJA OPRAVLJENIH DEL

18. člen

Dela se izvedejo po sistemu »dejansko izvedenih del in količin«.

Izvedena dela se obračunavajo v skladu z dinamiko izvajanja del na podlagi začnih e-računov oz. e-situacij. Obračun potrdita naročnik in nadzorni organ.

Opravljenega dela bo izbrani izvajalec obračunal po cenah za enoto iz predračuna in po dejansko izvršenih količinah, potrjenih v knjigi obračunskih izmer.

Dinamika plačil sledi dinamiki izvajanja del oz. izstavljanju situacij.

Dela, ki niso opredeljena v tej pogodbi in niso pisno naročena s strani naročnika, ne morejo biti predmet obračuna.

Dela 2. faze, izvedena pred pisno aktivacijo 2. faze s strani naročnika, niso predmet obračuna po tej pogodbi.

Izvedena dela se obračunavajo v skladu z dinamiko izvajanja del na podlagi začnih e-računov oz. e-situacij, vendar največ do 90% pogodbene vrednosti posamezne aktivirane faze. Preostalih 10% pogodbene vrednosti bo izvajalec naročniku zaračunal s končnim e-računom po odpravi vseh kakovostnih pomanjkljivosti.

V primeru aktivacije 2. faze se omejitev iz prejšnjega odstavka uporablja ločeno glede na pogodbeno vrednost aktiviranih del, pri čemer se končni obračun 2. faze izvede po uspešnem prevzemu 2. faze.

19. člen

Obračunavanje del bo izvajalec opravil z izstavitvijo začnih in končnega e-računa v skladu z določili te pogodbe, pri čemer mora izvajalec pri podaji cen izhajati iz ponudbene dokumentacije (predračuna), ki je sestavni del te pogodbe.

Pri izstavitvi e-računa mora biti iz računa oziroma njegove priloge jasno razvidno, ali se obračun nanaša na 1. fazo ali na aktivirano 2. fazo.

Izvajalec 2. faze ne sme vključevati v e-račune pred datumom njene aktivacije.

Pri izstavitvi e-računa se mora izvajalec sklicevati na številko pogodbe. Na posameznem e-računu mora izvajalec specificirati obveznosti za plačila, ki jih je izvedel sam, in dela, ki so jih izvedli posamezni podizvajalci oz. mora e-račun vključevati delilnik sredstev po posameznih podizvajalcih z navedbo računa podizvajalca.

Izvajalec izstavlja naročniku mesečne e-račune, potrjene s strani strokovnega nadzora, do desetega (10.) v mesecu za pretekli mesec. Naročnik potrdi njihov prejem in si pridržuje pravico, da v osmih (8) dneh še sam preveri e-račun in preuči vsa dejstva, ki bi morebiti vplivala na izplačilo. Naročnik je dolžan v osmih (8) dneh od prejema potrditi nesporni del e-računa, o spornem delu pa v tem roku podati ugovor in o tem obvesti izvajalca. Naročnik izvajalcu izroči en potrjen izvod e-računa.

Naročnik izvede plačilo nespornega dela, za grajeni del e-računa mora izvajalec naročniku izstaviti e-dobropis.

Grajeni račun v delu, v katerem je bil ugovarjan, do rešitve ugovora ne šteje za zapadlega.

Izvajalec se strinja, da bo naročnik izvršena dela plačal na podlagi potrjenih mesečnih e-računov.

Na e-računu oz. prilogi k e-računu mora biti prikazan tudi skupni znesek za že opravljena dela.

20. člen

V primeru, da so v e-računu obračunana dela, ki niso bila potrjena v gradbeni knjigi s strani nadzora, se lahko e-račun zavrne v celoti. E-račun se lahko zavrne v celoti tudi, če ni ustrezno označen, opremljen oziroma potrjen s strani nadzora.

Končni obračunski e-račun bo izvajalec predložil v petih (5) delovnih dneh po pisnem uspešnem prevzemu izvršenih del s strani naročnika, to je po odpravi vseh pomanjkljivosti po zapisniku o kakovostnem in količinskem pregledu del. Upošteva se poznejši datum. Naročnik bo končni e-račun potrdil in plačal pod pogojem, da mu izvajalec predhodno predloži zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi.

POGODBENA KAZEN, POVZROČENA ŠKODA IN DODATNI STROŠKI

21. člen

Če izvajalec po svoji krivdi ne bo izvršil pogodbenih del v dogovorjenem roku ali v sporazumno podaljšanem roku, je dolžan plačati naročniku pogodbeno kazen za zamudo del v višini 0,2% (nič cela dva odstotka) od pogodbene vrednosti del brez DDV za vsak zamujeni koledarski dan.

Pri zamudi z izvedbo posamezne faze se pogodbeni kazen obračuna od pogodbene vrednosti faze, s katero je izvajalec v zamudi.

Pri zamudi z izvedbo 2. faze se kot pogodbeni vrednost faze šteje pogodbeni vrednost aktivirane 2. faze brez DDV.

Skupni znesek pogodbene kazni ne sme presegati 10% (deset odstotkov) pogodbene vrednosti del brez DDV.

Pogodbeni stranki soglašata, da pravica zaračunati pogodbeno kazen za zamudo del ni pogojena z nastankom škode naročniku. Povračilo tako nastale škode bo naročnik uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni iz tega člena pogodbe. Za poplačilo nastalih stroškov in škode lahko naročnik unovči finančni instrument za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, v kolikor pa le-to ne zadostuje, mora izvajalec plačati razliko do polne višine nastalih stroškov in škode v tridesetih (30) dneh od prejema pisnega zahtevka naročnika.

22. člen

V primeru, da izvajalec ne bo izvršil pogodbenih del ali pa jih bo izvršil neustrezno ali nepopolno (da bodo neuporabna oz. bodo povzročila pri naročniku dodatne stroške), jih lahko naročnik na izključno stroške izvajalca naroči pri drugem izvajalcu, v kolikor je predhodno naročnik v celoti izpolnil svoje obveznosti po tej pogodbi, pri čemer je izvajalec naročniku dolžan vrniti zneske, prejete na osnovi te pogodbe, skupaj s pripadajočimi zakonskimi zamudnimi obrestmi, ki tečejo od dneva prejema dalje.

PREVZEM DEL

23. člen

Za datum dokončanja del šteje datum pisnega obvestila naročniku, da je izvajalec zaključil z deli in da so le-ta pripravljena za prevzem.

V primeru aktivacije 2. faze se za dokončanje pogodbenih del šteje dokončanje vseh aktiviranih faz.

Izvajalec mora obvestilo o dokončanju del naročniku poslati pisno, lahko po elektronski pošti, in mu priložiti dokumentacijo (listine in dokumente skladno z določili GZ-1 oz. drugo predmetno zakonodajo) potrebno za prevzem ter predlog končnega obračuna.

24. člen

Komisija mora kvalitativno in kvantitativno pregledati vsa opravljena dela po pogodbi. O kakovostnem pregledu se sestavi zapisnik (zapisnik o kakovostnem pregledu).

Če je 2. faza aktivirana, se pri kakovostnem in količinskem pregledu preverijo tudi vsa dela, izvedena v okviru 2. faze.

V primeru, da so pri kakovostnem pregledu ugotovljene kakršnekoli napake, pomanjkljivosti ali odstopanja od pogodbeno dogovorjenih del vključno z morebitnimi napakami, ko dobave ali dela ne bodo izvedena v IA kvaliteti in po predhodno sprejetih in potrjenih vzorcih s strani naročnika, se navedejo v zapisniku, izvajalcu pa se določi rok za njihovo odpravo.

V primeru, da dela ali oprema niso izvedena oz. dobavljena v dogovorjeni kakovosti, jih naročnik lahko prevzame, če je to za naročnika smotno in če so izvedena dela oz. dobavljena oprema v kakovosti, ki je za naročnika sprejemljiva. Pri takšnih delih/opremi se obračuna odbitek na nekvaliteto, ki znaša najmanj 25 % teh del oz. opreme.

Če izvajalec ne odpravi napak v dogovorjenem roku, jih je po načelu dobrega gospodarja, upravičen odpraviti naročnik na račun izvajalca. Za pokritje teh stroškov bo naročnik unovčil finančni instrument za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. V kolikor le-to ne zadostuje, mora izvajalec plačati razliko do polne višine nastalih stroškov in škode v tridesetih (30) dneh od datuma prejema pisnega zahtevka naročnika. Naročnik si v tem primeru zaračuna v breme izvajalca 5% (pet odstotkov) na vrednost storitve za kritje svojih manipulativnih stroškov.

V primeru, da pri kakovostnem pregledu niso ugotovljene napake, odstopanja ali pomanjkljivosti, se v zapisnik o kakovostnem pregledu navede tudi, da so izpolnjeni pogoji za prevzem.

25. člen

Po odpravi morebitnih pomanjkljivosti ali napak, ugotovljenih v zapisniku o kakovostnem pregledu, izvajalec ponovno pisno obvesti naročnika, da so dela po pogodbi končana. Končni pregled in prevzem objekta opravi komisija v roku in na način, določen v drugem in tretjem odstavku tega člena.

Naročnik prevzame od izvajalca pogodbeno dela pod pogojem, da komisija v zapisniku o prevzemu objekta ugotovi, da so vsa dela v celoti in kvalitetno izvedena v skladu s pogodbo in navodili naročnika, da služijo svojemu namenu, območje izvajanja del pa je urejeno, nepoškodovano in očiščeno. V zapisniku se, med drugim:

- opravi končni obračun izvedenih del, če je to potrebno,
- opredeli višina morebitnih kazni po tej pogodbi,
- določi skrajni rok, do katerega mora izvajalec naročniku izročiti ustrezen instrument zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi v skladu z določili te pogodbe,
- popišejo vse listine, ki jih je izvajalec predal ali dolžan predati naročniku (npr. certifikati, navodila za obratovanje, šifre ...).

Če je bila 2. faza aktivirana, se s končnim prevzemom prevzamejo tudi dela 2. faze.

Podpisani zapisnik o prevzemu objekta ter izročen instrument zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi so podlaga za izstavitve končnega e-računa in uveljavljanje pravice do plačila.

Pogodbeni predstavniki morajo svoje delo zaključiti v desetih (10) dneh po prejemu pisnega obvestila izvajalca o dokončanju vseh del po odpravi napak iz zapisnika o kakovostnem pregledu. Naročnik in izvajalec soglašata, da je končni obračun dokončen, če v roku petih (5) delovnih dneh od podpisa zapisnika o prevzemu objekta nanj ne dasta pismenih pripomb.

GARANCIJSKA DOBA

26. člen

Izvajalec daje za izvedena dela pet (5) let + 60 dni garancije (garancijska doba).

Za vgrajene materiale, opremo oz. naprave se upošteva čas veljavnosti garancijske dobe proizvajalcev, vendar ne manj kot eno (1) leto od končnega prevzema vseh del.

Za opremo, stroje oz. naprave se upošteva čas veljavnosti garancijske dobe proizvajalcev, vendar ne manj kot eno (1) leto od končnega prevzema vseh del.

Izbrani izvajalec jamči za morebitne napake v izvedbi gradnje, ki zadevajo njeno solidnost, ki se pokažejo v desetih letih od izročitve in prevzema del.

V primeru aktivacije 2. faze se garancijska doba za dela 2. faze računa od uspešnega končnega prevzema 2. faze oziroma od končnega prevzema vseh aktiviranih del, če se fazi prevzameta skupaj.

Garancijski rok teče od uspešnega končnega zapisniškega prevzema del predmeta te pogodbe.

Za zavarovanje odprave napak v garancijski dobi, bo izvajalec naročniku izročil garancijo banke ali zavarovalnice, ki bo brezpogojna, plačljiva na prvi poziv in nepreklicna, v višini 5% (pet odstotkov) končnega obračuna izvedenih del z DDV brez morebitnih obračunanih pogodbenih kazni po tej pogodbi z veljavnostjo za najmanj šestdeset (60) dni daljšo od garancijskega obdobja, za katerega je izdana.

Če je bila aktivirana 2. faza, mora garancijsko zavarovanje za odpravo napak zajemati tudi vsa izvedena dela 2. faze.

Garancijsko listino za garancijsko obdobje mora izvajalec naročniku izročiti roku v 7 (sedmih) delovnih dni po uspešnem končnem prevzemu del po tej pogodbi.

V primeru, da izvajalec ne predloži garancije banke za odpravo napak za prvo garancijsko obdobje, naročnik unovči oz. realizira zavarovanje za dobro izvedbo del iz 6. člena te pogodbe v celoti.

V kolikor izvajalec predloži garancijsko listino, ki ni ustrezna, se šteje, da ni bila predložena in bo naročnik ravnal v skladu s prejšnjim odstavkom tega člena.

Naročnik bo unovčil instrument zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi:

- če izvajalec krši svoje pogodbene obveznosti iz naslova jamčevanja za odpravo napak ali
- če izvajalec v času garancije ne bo izvajal garancijskih obveznosti na način, opredeljen v pogodbi ali
- v vseh drugih primerih, ko izvajalec ne izpolnjuje svojih pogodbenih obveznosti.

Naročnik bo instrument zavarovanja unovčil v celoti, razen, če je s to pogodbo določeno drugače.

27. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo na naročnikovo zahtevo, ugotovljene napake v garancijski dobi odpravil v dogovorjenem roku.

Če izvajalec ne odpravi napak v roku petnajstih (15) dni od poziva za odpravo pomanjkljivosti, jih je po načelu dobrega gospodarja upravičen odpraviti naročnik in to na račun izvajalca. Za pokritje teh stroškov bo naročnik unovčil finančni instrument iz prejšnjega člena te pogodbe.

Petnajst (15) dnevni rok za odpravo pomanjkljivosti se nanaša samo na tiste hibe, katerih takojšnja odprava ne bi povzročila večje škode. V primeru nastanka takih pomanjkljivosti, katerih ne takojšnja odprava bi imela lahko velike finančne in druge posledice, mora izvajalec pristopiti k odpravi na dan obvestila, oz. lahko ta dela naroči naročnik drugemu izvajalcu na račun izvajalca.

V primeru, da se v garancijskem roku odkrijejo napake, ki ne bodo odpravljene pred iztekom tega roka, je izvajalec dolžan podaljšati veljavnost garancije za odpravo napak v garancijski dobi.

Izvajalec ni dolžan odpraviti napak, ki bi nastale zaradi nestrokovne ali nenamenske uporabe objekta ali njegovega posameznega dela.

K vsakemu pregledu izvajalčevih del mora biti izvajalec pozvan. Ta se je dolžan komisijskega ogleda udeležiti. V kolikor se ogleda ne udeleži, lahko komisija v sestavi naročnikovih predstavnikov delo opravi polnoveljavno brez udeležbe izvajalčevega predstavnika.

ODSTOP OD POGODBE

28. člen

Če med izvajanjem pogodbe pogodbeni stranka ne spoštuje dogovorjenih pogodbenih obveznosti, jo nasprotna stranka na to opozori in ji določi primeren naknadni rok za izpolnitev njenih pogodbenih obveznosti. Če do izteka naknadnega roka pogodbeni stranka ne izpolni zahteve nasprotne pogodbeni stranke znotraj pogodbenih obveznosti, lahko nasprotna pogodbeni stranka odstopi od pogodbe in zahteva povrnitev škode.

Naročnik ima pravico odstopiti od pogodbe, brez posledic za naročnika, tudi v naslednjih primerih:

- če pride izvajalec v takšno finančno situacijo, ki bi mu onemogočila izvedbo pogodbenih obveznosti;
- v primeru stečaja, likvidacijskega postopka ali drugega postopka, katerega posledica ali namen je prenehanje poslovanja izvajalca ali katerikoli drug postopek, podoben navedenim postopkom, skladno s predpisi države, v kateri ima izvajalec sedež;
- če izvajalec po svoji krivdi v roku petih (5) dni od veljavnosti pogodbe in uvedbe v delo ne prične z delom;
- če izvajalec po svoji krivdi zamuja z deli po faznih rokih iz potrjenega terminskega plana del več kot 10 dni;
- v vseh drugih primerih kršitve pogodbe.

V primeru neplačila s to pogodbo določenega in zapadlega pogodbenega zneska, lahko izvajalec od pogodbe odstopi potem, ko je poprej pismeno opomnil naročnika za izpolnitev njegovih obveznosti; v tem primeru mora naročnik plačati polno ceno za že opravljene storitve.

Odstop od pogodbe učinkuje z dnem, ko pogodbeni stranka s strani nasprotne stranke prejme pisno izjavo o odstopu.

Neaktivacija 2. faze zaradi nepridobitve oziroma nezagotovitve sredstev v skladu s 2. členom te pogodbe se ne šteje za odstop naročnika od pogodbe in ne predstavlja razloga za uveljavljanje zahtevkov izvajalca.

Če 2. faza ni aktivirana, pogodba glede 1. faze ostane v veljavi do izpolnitve vseh obveznosti,

ki se nanašajo na 1. fazo.

29. člen

Ne glede na določila prejšnjega člena te pogodbe, ta pogodba preneha veljati, ob upoštevanju določil 35. člena te pogodbe, če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca.

PREDSTAVNIKI POGODBENIH STRANK

30. člen

Pogodbeni predstavnik naročnika je _____.

Pogodbeni predstavnik izvajalca je _____.

Pogodbena predstavnikata dajeta nasprotni pogodbeni stranki vse potrebne podatke v zvezi z izvedbo del ter sodelujeta pri reševanju vseh vprašanj, ki bi se pojavila v toku izvajanja pogodbe.

SPREMEMBA POGODBE BREZ NOVEGA POSTOPKA

31. člen

Pogodba se v teku izvajanja lahko spremeni brez novega postopka javnega naročanja, v primerih, kot jih določa ZJN-3 v 95. členu in ta pogodba.

Aktivacija 2. faze v skladu s 1.a členom te pogodbe se ne šteje za spremembo pogodbe v smislu naknadnega spreminjanja predmeta javnega naročila, temveč za izvedbo vnaprej določene pogojne oziroma opsijske faze, katere obseg, vrednost, pogoji in rok so bili določeni že v prvotni dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila in tej pogodbi.

Naročnik pri aktivaciji 2. faze ne sme spreminjati njenega obsega, vrste del, cen oziroma drugih bistvenih pogojev, ki niso bili vnaprej določeni v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila in tej pogodbi.

SPREMEMBA POGODBE S POSTOPKOM S POGAJANJI BREZ PREDHODNE OBJAVE

32. člen

Naročnik si v fazi izvajanja pogodbe v skladu z določili ZJN-3 pridržuje pravico do izvedbe postopka s pogajanjem brez predhodne objave z obstoječim izvajalcem, v kolikor bo tekom izvajanja pogodbe nastopila potreba po novih storitvah, ki so predmet javnega naročila, ki pomenijo ponovitev podobnih storitev in so te dodatne storitve v skladu z osnovnim javnim naročilom.

RACIONALIZACIJE ALI POCENITVE

33. člen

Pogodbeni stranki sta soglasni, da se na predlog izvajalca ali naročnika, v smislu racionalizacije in pocenitve izvedbe pogodbenih del, lahko izvedba posameznih pogodbenih aktivnosti spremeni. Predlog racionalizacije ali pocenitve v izvedbi pogodbenih del soglasno potrdijo pooblaščenici pogodbeni predstavniki strank. Za delež racionalizacije oz. pocenitve se zniža pogodbena vrednost.

Izvajalec bo racionalizacije ali pocenitve izvršil na podlagi aneksa k tej pogodbi.

REŠEVANJE SPOROV

34. člen

Morebitne spore, ki bi nastali v zvezi z izvajanjem te pogodbe, bodo stranke skušale rešiti sporazumno. Če spornega vprašanja ne bo možno rešiti sporazumno, lahko vsaka pogodbeni stranka sproži spor pri sodišču, ki je stvarno in krajevno pristojno po sedežu naročnika.

RAZVEZNI POGOJ (67. člen ZJN-3)

35. člen

Ta pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči v primeru izpolnitve ene od naslednjih okoliščin:

- če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti delovne, okoljske ali socialne zakonodaje, ki so določene v pravu Evropske unije, predpisih, ki veljajo v Republiki Sloveniji, kolektivnih pogodbah in predpisih mednarodnega okoljskega, socialnega in delovnega prava, s strani izvajalca ali podizvajalca;
- če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu ali podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

V primeru seznaitve naročnika s kršitvijo mora ta o tem obvestiti izvajalca v desetih (10) dneh.

Izvajalec lahko v roku, ki ga določi naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot petnajst (15) dni, predložiti dokaze, da je sprejel zadostne dokaze, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev.

Če izvajalec ni predložil dokazov za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga določi investitor in ne sme biti daljši od petnajst (15) dni v skladu s 94. členom ZJN-3, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe te pogodbe.

Če izvajalec ni predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne prevzame del sam ali predlaga novega podizvajalca in če investitor v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrne, se razvezni pogoj uresniči pod pogojem, da je od seznaitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti te pogodbe še najmanj šest (6) mesecev.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je ta pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi predmeta te pogodbe, investitor pa mora nov postopek oddaje javnega naročila začeti nemudoma, vendar najkasneje v šestdesetih (60) dneh od seznaitve s kršitvijo. Če investitor v tem roku ne začne novega postopka javnega naročil, se šteje, da je ta pogodba razvezana šestdeseti (60.) dan od seznaitve s kršitvijo.

KONČNE DOLOČBE

36. člen

Pogodbene kazni iz te pogodbe se ne izključujejo.

37. člen

Vsaka garancija banke ali zavarovalnice (v nadaljevanju: garancija), ki je opredeljena v tej pogodbi, mora biti brezpogojna, plačljiva na prvi poziv in nepreklicna.

Naročniku mora biti omogočeno, da garancijo v primeru unovčitve predloži v elektronski obliki in pri banki ali zavarovalnici v Sloveniji.

V garanciji ne sme biti zahteve po predložitvi »Izjave Uprave RS za javna plačila / matične banke/zavarovalnice upravičenca«, da so zahtevke za unovčenje podpisale osebe, ki so pooblaščenke za zastopanje«.

V kolikor bo izvajalec predložil garancijo, ki ne ustreza kriterijem iz te pogodbe ali razpisne dokumentacije, bo naročnik vnovčil garancijo, s katero razpolaga.

Izvajalec, ki bo garancije pridobil pri ustanovah iz tujine, mora h garancij priložiti uradni prevod dokumenta v slovenščino.

38.

Vsaka sprememba pogodbene obveznosti po tej pogodbi, mora biti narejena v obliki aneksa k tej pogodbi, podpiseta pa ga obe pogodbeni stranki. Določilo velja tudi v primeru višjega zneska po končnem obračunu izvedenih del.

39. člen

Pravice in obveznosti pogodbenih strank po tej pogodbi se presojujejo v skladu s to pogodbo in razpisno dokumentacijo. Za vse zadeve, za kateri se stranki nista izrecno dogovorili, oziroma ne izhajajo iz razpisne dokumentacije, veljajo določila Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št. 97/07 - uradno prečiščeno besedilo, 64/16 – odl. US in 20/18).

Gradbene uzance se za urejanje pravic in obveznosti pogodbenih strank po tej pogodbi ne uporabljajo, razen če je tako določeno v tej pogodbi.

40. člen

Pogodba je sklenjena in postane veljavna, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in ko naročnik prejme zahtevano finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Pogodba velja do izpolnitve vseh obveznosti iz 1. faze oziroma, če je 2. faza aktivirana, do izpolnitve vseh obveznosti iz 1. in 2. faze, vključno z obveznostmi v zvezi z zavarovanjem za odpravo napak v garancijski dobi, oziroma do nastopa drugega razloga za prenehanje pogodbe, določenega s to pogodbo ali veljavnimi predpisi.

Pogodba velja do izpolnitve vseh obveznosti po tej pogodbi.

Če 2. faza ni aktivirana, se obveznosti naročnika in izvajalca v zvezi z 2. fazo ne štejejo za zapadle oziroma zapadle v plačilo, pogodba pa se po izpolnitvi vseh obveznosti iz 1. faze šteje za izpolnjeno, razen obveznosti, ki po svoji naravi veljajo tudi po izvedbi oziroma prevzemu del.

Ta pogodba v celoti zavezuje tudi morebitne vsakokratne pravne naslednike vsake od pogodbenih strank, kar velja zlasti tudi v primeru organizacijsko – statusnih ter lastninskih sprememb.

Določila te pogodbe so nična, v kolikor se ugotovi, da je pri pogodbi kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za: pridobitev posla, sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku ali posredniku.

41. člen

Ta pogodba je sestavljena in podpisana v štirih (4) enakih izvodih, od katerih prejme naročnik tri (3) izvode, izvajalec pa en (1) izvod.

Datum: _____
Zadeva: _____

Datum: _____
Zadeva: 371-160/2021

IZVAJALEC:

Direktor/ica:

NAROČNIK:

OBČINA BREŽICE

Župan:

Ivan Molan
